

École Eugène Pottier

Journal de Projet

no 1
12022 14/11/2019

La reconstruction de l'école Eugène Pottier est un projet important pour le quartier de l'aéroport.

La nouvelle école, construite en matériaux biosourcés et aux performances thermiques élevées, sera un bâtiment exemplaire. La particularité de ce chantier est qu'il doit se dérouler en site occupé puisque l'école restera ouverte pendant toute la durée des travaux : un véritable défi pour les équipes. Bien sûr, cela occasionnera des nuisances mais nous souhaitons que cela soit aussi l'occasion d'associer les enfants à la démarche, de les sensibiliser à l'environnement et de leur permettre de découvrir les métiers de la construction.

Avec ce journal de projet qui paraîtra régulièrement, nous vous tiendrons informés de l'avancée des travaux.

Bonne lecture !

Marie Ducamin
Maire de St-Jacques



Vue du projet par l'équipe M'CUB / TPF / TRIBU,
lauréate du jury de concours en juillet 2019

Le projet...

L'actuel bâtiment, qui date de 1977, se fait vieillissant et ne répond plus aux besoins pédagogiques.

La future école sera plus fonctionnelle, plus grande, avec des classes plus adaptées pour enseigner, apprendre et s'épanouir.

La capacité actuelle de l'école, qui correspond aux besoins du quartier, sera conservée avec 10 classes (4 maternelles et 6 élémentaires).

Un travail collaboratif...

Une réflexion a été engagée dès 2018 par les élus, les équipes enseignantes et les services de la ville pour définir les besoins.

La démarche participative va être élargie aux parents et aux élèves pour réfléchir, concevoir et réaliser ensemble les aménagements extérieurs.

Une école...

Plus spacieuse, plus agréable

> Superficie portée à 1 900 m² (+ 30%) :

un hall chaleureux, des salles de classe avec atelier partagé, une bibliothèque accueillante, une salle d'arts plastiques...

> Qualité de vie au quotidien :

des espaces lumineux, une qualité de l'air optimale, un confort acoustique,...

> Espaces extérieurs avec différentes ambiances.

Ouverte sur le quartier

> Salle multi-activités accessible aux associations.

Exemplaire sur le plan écologique

> Labellisation hautement performante :

le bâtiment consommera 50% d'énergie de moins que la réglementation en vigueur.

> Chaufferie bois.

> Faible impact environnemental :

utilisation de matériaux bas carbone et d'origine locale (bois, paille, laine de bois, terre).



Calendrier prévisionnel

Les grandes étapes du projet

2021

Juillet-août

Démarrage de la construction du nouveau bâtiment

2022

Septembre

Rentrée des classes dans la nouvelle école

2023

Janvier

Livraison des aménagements extérieurs (cour et préau)

Le coup d'envoi des travaux

Le chantier va être lancé pendant les vacances de février 2021 avec le démarrage des travaux préparatoires.

Le fonctionnement actuel des accès à l'école sera maintenu pendant cette première phase.

> Désamiantage et démolition des 2 logements de fonction + démolition du mur en schiste

> 3 arbres abattus (dont un sujet « malade »)

- 2 nouveaux arbres plantés a minima pour chaque arbre abattu.
- Réemploi du bois de coupe pour le chauffage des bâtiments communaux et le mobilier de cour.
- Réutilisation des pierres en schiste pour les aménagements extérieurs
- Valorisation des déchets de chantier



Contact

Pour tout renseignement complémentaire vous pouvez nous contacter par mail à mairie@st-jacques.fr

ou vous rendre sur www.st-jacques.fr / rubrique travaux