

École



# Eugène Pottier

## Journal de Projet

no 8  
OCTOBRE 2024

AVANT



APRÈS

**M**erci !  
Merci à tous ceux  
et toutes celles qui  
ont œuvré pour  
faire de l'école Eugène  
Pottier un lieu où il fait  
bon apprendre, jouer, se  
retrouver.

Merci à la maîtrise  
d'œuvre, aux compagnons  
et aux services de la ville pour leur mobilisation  
constante sur ce chantier compliqué.

Merci aux équipes éducatives, aux enfants et à  
leur famille pour leur patience pendant tout le  
temps d'un chantier qui a duré beaucoup plus  
longtemps que prévu.

Merci pour toutes les idées données lorsque nous  
avons élaboré le projet de l'école et de la cour.

Le résultat est à la hauteur de ce que nous  
attendions. Que ce soit dans les salles de classes,  
les salles d'activités ou la grande salle polyvalente,  
dans le hall, les couloirs et évidemment dans la  
cour on se sent bien dans cette école.



**Marie Ducamin**  
Maire de St-Jacques

## RAPPEL DES FAITS :

DEPUIS 2021 CE JOURNAL DE PROJET VOUS A ACCOMPAGNÉ À CHAQUE PHASE DE CE PROJET COLLECTIF ET AMBITIEUX QU'A ÉTÉ LA RECONSTRUCTION DE L'ÉCOLE EUGÈNE POTTIER.

NOUS ÉTIIONS ENSEMBLE EN FÉVRIER 2021 POUR LE COUP D'ENVOI DES TRAVAUX, NOUS VOUS AVONS PRÉSENTÉ LES DIFFÉRENTS CORPS DE MÉTIERS INTERVENANT SUR UN CHANTIER COMME CELUI-CI (ET IL Y EN A !), SANS OUBLIER LES EXPLICATIONS AUTOUR DU PLAN DE FINANCEMENT.

NOUS AVONS TRAVERSÉ COLLECTIVEMENT LES REPORTS DE CALENDRIER, ET AUSSI LES TRAVAUX D'ISOLATION : PRÈS DE 200 PERSONNES (ÉLÈVES, FAMILLES ET VOISIN-ES) ONT PARTICIPÉ AUX ATELIERS TERRE ET PAILLE ET ŒUVRÉ AINSI À LA RÉALISATION DE L'ÉCOLE.

MAINTENANT QUE LA COUR DE RÉCRÉATION EST ACCESSIBLE AUX ÉLÈVES, IL EST TEMPS POUR CE JOURNAL DE LAISSER LE PROJET VIVRE SA VIE.

POUR CE DERNIER NUMÉRO, C'ÉTAIT UNE ÉVIDENCE DE LAISSER LA PAROLE À CELLES ET CEUX POUR QUI CE PROJET A ÉTÉ PENSÉ : LES ÉLÈVES !

*Quand on était petit, en CE1, on a aidé à faire les murs avec de la terre, de la paille et de l'argile. J'aime bien passer devant le bout que moi j'ai fait : il est beau.*

**Pauline - CE2**

*L'école est plus grande mais surtout beaucoup plus jolie : ça fait plaisir en arrivant le matin.*

**Suzanne - CE1**

*L'ancienne école était trop usée parce qu'il y avait eu plein d'élèves. Maintenant elle est grande et belle et pratique et c'est la nôtre celle-là !*

**Pauline - CE2**





*La cour elle est mieux qu'avant: il y a plein de jeux pour les filles aussi, on s'amuse bien.*

**Hawaiki et Elia - grande section**

*Mon papa il nous avait obligé à venir à l'école un samedi, mais en vrai c'était trop bien parce qu'on a mis comme de la gadoue sur les murs. Et maintenant les murs ils sont tous propres et grâce à nous ils gardent bien le chaud l'hiver.*

**Cassandra - CE1**

*La cour est trop bien ! La meilleure de toute ma vie. Peut-être pas la meilleure de France, mais au moins dans le top 3 c'est sûr !*

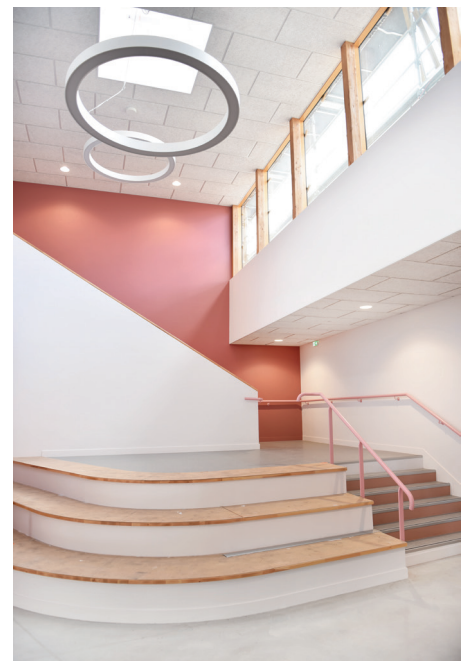
**Nicola - CE2**

*Pendant un an on n'a pas eu de vraie cour, mais en vrai ça valait trop le coup d'attendre: c'est comme on avait demandé en encore mieux.*

**Erza - CE1**

*L'école elle est tellement plus grande qu'il y a même un étage ! On dirait carrément un château !*

**Manéa - CP**





## L'école en chiffres

- **1900 m<sup>2</sup>** de bâtiment  
(+30% par rapport à l'ancienne école)
- **1670 m<sup>2</sup>** de cour
- **400 m<sup>2</sup>** d'espaces vert
- **1 salle polyvalente** accessible aux élèves et aux associations
- **1 année scolaire** déjà dans cette nouvelle école, pour la plus grande joie des enfants
- **1 démarche écologique** avec notamment des matériaux bio-sourcés.

## LES CHIFFRES TOUJOURS

Un projet financé par :

- **470 267,11€ au titre du FSIL-RT 2021** – Fond de soutien à l'investissement local de l'État. L'Union européenne concourt au financement global de ce plan ;
  - **140 000€** au titre de la Dotation d'équipement des territoires ;
- **100 000€** au titre de l'Appel à projets bâtiments performants de la **Région Bretagne** ;
  - **600 000€** au titre du Fonds de concours de soutien à l'investissement local 2021-2022 de **Rennes Métropole** ;
  - **1 841 378€** d'autofinancement de la ville de **St-Jacques** ;
  - **3 800 000€** d'emprunt par le ville de **St-Jacques**.



Merci à toutes les personnes ayant permis la réalisation de cette école :  
l'agence M'CUB architectes et les bureaux d'études techniques  
TPF Ingénierie, TRIBU et ACOUSTIBEL ;  
les entreprises et prestataires du chantier ; le Conseil municipal et les services municipaux  
pour leur implication ; les équipes pédagogiques et les élèves,  
pour leur patience et leur participation ; et toutes les personnes ayant participé  
aux ateliers de concertation, aux visites de chantier et à la vie de ce projet.